



Единый
Информационный
Стандарт



г. Рязань, ул. Пожалостина, д. 12



mail@infostandart.com



+7 (4912) 777-105



www.infostandart.com

Информационная система «Государственная жилищная инспекция» на базе платформы ODANT



ООО «ИЦ «Единый информационный стандарт» при РГРТУ» занимается:

- разработкой собственной инновационной объектно-ориентированной системы управления базами данных (СУБД) ODANT;
- разработкой, внедрением и сопровождением информационных систем (ИС) на базе СУБД ODANT;
- созданием сайтов и государственных порталов.

Мы работаем с:

- региональными органами власти (Министерство ТЭК и ЖКХ Рязанской области, Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области, ГЖИ, Министерство образования);
- органами местного самоуправления (16 муниципальных организаций Рязанской области, в том числе Управление энергетики и ЖКХ г. Рязани);
- предприятиями сферы ЖКХ (управляющие организации, ресурсоснабжающие организации);
- расчетно-кассовыми центрами (РКЦ).

Приоритетное направление деятельности:

- автоматизация сферы ЖКХ;
- развитие и продвижение отечественной СУБД ODANT.



Наше предложение.

Предлагаем упростить рабочую деятельность применением современной информационной системы «Государственная жилищная инспекция», разработанной на объектно-ориентированной системе управления базами данных (СУБД) ODANT.

Свидетельства о государственной регистрации:

- на ИС «Государственная жилищная инспекция» - № 2016619964 от 01.09.2016;
- на СУБД ODANT - № 2018612358 от 16.02.2018.

Записи в реестре отечественного ПО №№ 4055, 3505 соответственно.

Успешный опыт внедрения в Государственной жилищной инспекции Рязанской области показал наши **ключевые преимущества:**

- Быстрый старт работы с ИС – 1 месяц с даты подписания договора.
- Возможность наращивания функционала без остановки работы ИС.
- Создание сложных информационных сущностей.
- Интеграционные возможности (возможность совместной работы с другими ИС, обмен с государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства, работа с системой межведомственного электронного взаимодействия).
- Низкие требования к аппаратным ресурсам.



Описание системы. Рабочее место инспектора.

Автоматизируемые операции:

- Формирование приказов о проведении проверок;
- Формирование актов проверки (по заданным параметрам);
- Формирование предписания (отслеживание их исполнения);
- Формирование постановления;
- Формирование протоколов и ведение их реестра;
- Формирование уведомлений.

Возможности рабочего места:

- Автоматический переход от одного этапа к другому (создание приказа, далее акта и т.д.);
- Доступ на всех этапах работы к необходимым базам документов и справочников : актам и предписаниям ГЖИ, протоколам собственников, договорам и т.п.;
- Контроль сроков исполнения предписаний;
- Ведение истории операций;
- Хранение скан-копий необходимых документов;
- Интеграция с реестром проверок Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).



Описание системы.

Рабочее место отдела лицензирования.

Автоматизируемые операции:

- Ведение реестра лицензий;
- Ведение реестра квалификационных аттестатов;
- Ведение реестра протоколов общих собраний;
- Ведение реестра обращений за переводом;
- Ведение справочников управляющих компаний;
- Ведение справочника зданий (с подробной информацией о здании);
- Формирование уведомлений о непосредственном способе управления;
- Оформление приказов для соискателей лицензии;
- Выпуск актов для соискателей лицензии;
- Оформление приказов о выдаче лицензий;
- Оформление приказов на изменение управляющей компании.

Возможности рабочего места:

- Автоматическое информирование об окончании действия лицензий;
- Автоматическое ведение истории переходов зданий от одной управляющей компании к другой;
- Автоматическое ведение истории изменений процесса перевода в новую управляющую компанию;
- Автоматический перенос записи о здании из реестра старой управляющей компании в реестр новой;
- Все справочники и реестры наглядно показывают дополнительную информацию, которая может быть полезна в ходе работы;
- Интеграция с ГИС ЖКХ на всех этапах работы.

Описание системы. Рабочее место экономического отдела.

Автоматизируемые операции:

- Ведение реестра специальных счетов;
- Сбор сведений о получении денежных средств на счет;
- Контроль движений денежных средств на счете;
- Контроль предоставления сведений;
- Учет изменений площадей квартир и помещений;
- Формирование отчета по форме КР 1.1 и сводного отчета для Минстроя России.

Возможности рабочего места:

- Автоматический расчет квартальных начислений по специальным счетам;
- Автоматический перерасчет начислений в случае изменения площади и других факторов;
- Ведение истории всех этапов работы;
- Хранение скан-копий всех необходимых документов.



Описание системы.

Рабочее место юридического отдела.

Автоматизируемые операции:

- Ведение реестра внутренних постановлений;
- Ведение реестра судебных дел;
- Отслеживание должников;
- Отслеживание сроков выполнения предписаний.

Преимущества работы с системой:

- Своевременное информирование об окончании срока исполнения постановления;
- Оперативное получение необходимой информации по постановлениям, судебным делам, сводной информации;
- Автоматическое предоставление пакетов документов в ГИС ЖКХ для последующей выгрузки в ЕРП;

- Ведение истории операций;
- Хранение скан-копий необходимых документов.



Основные преимущества внедрения.

- Создание **единой информационной среды**, инструментов, форматов данных, облегчающих повседневную деятельность.
- **Интеграционные механизмы** с ГИС ЖКХ, СМЭВ.
- Осуществление **информационного обмена** между региональными органами власти.
- **Увеличение эффективности** работы инспекторов.
- **Формирование базы** для аналитической и статистической работы.
- Реализация требований законодательства о **размещении информации в ГИС ЖКХ, ЕРП**.
- **Высокая скорость** получения информации.
- **Доступная стоимость**.
- **Простота использования** конечными пользователями.
- Система разработана в тесном сотрудничестве со специалистами Государственной жилищной инспекции Рязанской области и **доказала свою эффективность на практике**.



Преимущества работы с нами.

Действующая модель, реализованная в рамках Рязанской области:

Компания является разработчиком как СУБД ODANT, так и ИС "Государственная жилищная инспекция"

- Полностью отечественная разработка
- Низкая стоимость разработки и сопровождения
- Не нужно покупать дополнительные лицензии на платформы иностранного производства

Уникальные технологии

- Бесшовное объединение модулей и компонентов в единую систему
- Единый стандарт хранения и обмена данными
- Низкие требования к ИТ-инфраструктуре


Рязанский государственный радиотехнический университет (РГРТУ)


- Наши ресурсы - ведущие специалисты ВУЗа
- Надежность и качество предоставляемых услуг

Контакты.

Спасибо за внимание!

ООО «ИЦ «Единый информационный стандарт» при РГРТУ»

 г. Рязань, ул. Пожалостина, д. 12

 +7 (4912) 777-105

 mail@infostandart.com

 www.infostandart.com